

Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés a 2019. évre

Mely létrejött egyrészt a

MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

rövidített név: MIHŐ Kft.
székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
cégjegyzékszám: 05-09-004544
adószám: 11385174-2-05
képviseli: Nyíri László ügyvezető igazgató
mint hőszolgáltató és mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészt a

Kuala Korlátolt Felelősségű Társaság

rövidített név: Kuala Kft.
székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 56.
cégjegyzékszám: 01-09-666788
adószám: 12329115-2-43
képviseli: Jaksa István ügyvezető
mint hőtermelő (a továbbiakban: **Termelő**; Megrendelő és Termelő pedig a továbbiakban együtt: **Felek**)

között, a közöttük 2014. július 31. napján létrejött hosszú távú hőenergia szállítási szerződéshez (a továbbiakban: **Szerződés**) kapcsolódóan, az alúírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

A jelen **Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés** kifejezett eltérő rendelkezése hiányában valamennyi itt használt fogalom és kifejezés a Szerződésben meghatározott, vagy ott használt jelentéssel bír.

I. Rendelkezésre álló hőkapacitás 2019. évre

Rabó



II. 2019. évre a Megrendelő Belvárosi hőkörizetének várható teljes hőigénye az Eredeti Fűtőműtől és a Termelőtől összesen:

Hónap	GJ
Január	95.000
Február	99.000
Március	88.500
Április	25.000
Május	12.000
Június	11.000
Július	10.500
Augusztus	9.000
Szeptember	16.500
Október	39.500
November	74.500
December	97.500
Összesen:	578.000

A hőmennyiségek tájékoztató jellegűek, ezektől a tényleges igények az időjárás és a fogyasztói szerkezet változásának függvényében változhatnak.

III. Mérés és elszámolás

A Felek közötti hőmennyiségek mérésének és elszámolásának rendjét a Felek között létrejött mérési és elszámolási jegyzőkönyv rögzíti, mely jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2018-ban az elszámolási mérések hitelesítése, kalibrálása megtörtént. Legközelebbi tervezett hitelesítés időpontja: 2022.

IV. Üzemeltetési megállapodás

Felek megállapodnak, hogy a jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződés elválaszthatatlan részét képező – Felek között 2015. február 18-án létrejött – Üzemeltetési Megállapodásban rögzítetteket magukra nézve kötelezően alkalmazzák.

V. Az értesítések és kapcsolattartás rendje

Felek kapcsolattartói a szolgáltatás teljes időszaka alatt fokozott együttműködésre kötelesek, annak érdekében, hogy a geotermikus rendszer üzeme minden érintett Fél közös érdeke alapján optimalizálható legyen.

VI. A karbantartási menetrend

Termelő a geotermikus energiát biztosító Létesítmények berendezéseinek és hozzá tartozó távvezetékek, Megrendelő a Távhőrendszer karbantartása érdekében a hőszolgáltatást, hőátvételt évente egyszeri, Fűtési Időszakon Kívüli Időszakba esően, maximum 48 órás időtartamra kiterjedő tervszerű szüneteltetésében állapodik meg.

A Tervszerű Karbantartás pontos időpontját Felek legalább annak várható ideje előtt 90 nappal egymással közösen egyeztetik. Rendkívüli esetben Felek a karbantartási munkákról és azok időtartamáról külön egyeztetnek.

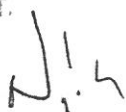
VII. Titoktartás

A Felek a jelen Éves Operatív Hőszolgáltatási Szerződést, mint bizalmas információt kötelesek a Szerződés szerinti titoktartási rendelkezéseknek megfelelően kezelni, azzal, hogy természetesen nem tekintendő a titoktartási kötelezettség megszegésének a jelen Szerződés Termelő és a Termelő finanszírozását biztosító hitelintézet részére történő átadása.

Felek jelen Éves Operatív Vonatkozó Hőszolgáltatási Szerződést elolvasták, azt közösen értelmezték, és mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Miskolc, 2018. november 26.

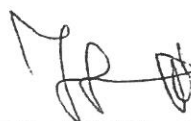
Miskolci Hőszolgáltató KFT.
1051 Miskolc, Gagarin u. 52.
Telefon: 05-09-004544



**MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság**

Megrendelő

**képviseli: Nyíri László
ügyvezető igazgató**



Kuala Korlátolt Felelősségű Társaság

Termelő

**képviseli: Jaks István
ügyvezető**