

**2011. ÉVI**

**OPERATÍV TÁVHŐ SZÁLLÍTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI  
SZERZŐDÉS**

**(a Kenderföld és Dorottya hőközetek távhő ellátására)**

**mely létrejött egyrészt a**

**Miskolci Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

3534 Miskolc, Gagarin u. 52.

(Cégjegyzék szám: Cg. 05-09-004544)

(továbbiakban: Távhőszolgáltató)

**másrészt a**

**Bioenergy-Miskolc Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

1044 Budapest, Váci út 123.

( cégjegyzékszám: 01-09-928722 )

(a továbbiakban: Távhőtermelő)

együttesen a Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

## Az Operatív Szerződés tárgya

A közöttük fennálló **HOSSZÚ TÁVÚ TÁVHŐTERMELÉSRE ÉS ÉRTÉKESÍTÉSRE** 2010. február 1.-én kötött **SZERZŐDÉS** érvényessége mellett, annak kiegészítésére **ÉVES OPERATÍV SZERZŐDÉS-t** kötnek **2011. ÉVRE** a Távhőszolgáltató hőenergiával (forróvízhő) történő ellátása céljából az alábbi feltételek mellett:

### **Igényelt szolgáltatások:**

Maximális teljesítmény igény: 3,00 MW 90/70 °C hőfoklépcső mellett.

Maximális teljesítményhez tartozó tömegáram 130 m<sup>3</sup>/h.

A Távhőszolgáltató által tervezett hőenergia havi ütemezést az 1. sz. melléklet.

### **1. Az igényelt hőszolgáltatás díjtételei**

**A 2010 február 01.-én kötött HOSSZÚ TÁVÚ TÁVHŐTERMELÉSRE ÉS ÉRTÉKESÍTÉSRE** vonatkozó szerződés 7.2. pontja szerint változik

Díjfizetési feltételek számlázás:

A Távhőtermelő előleg bekérő levelet küld a Távhőszolgáltató részére, a terv szerinti hőtermelés 50 %-nak megfelelő ellenértékre, tárgyó 15.-ig történő fizetéssel. A tárgyó zárását követően, a Felek között felvett teljesítési igazolás alapján a Távhőtermelő az előleg összegével csökkentett értékű számlát készít a tárgyhónapban ténylegesen átadott hőmennyiség ellenértékére, a számla kézhezvételét követő 8 napos fizetési határidővel.

### **2. Üzemeltetési Szabályzat**

**A szerződő felek a fűtési forróvízhő szolgáltatással, illetve átvétellel kapcsolatban az alábbi kötelezettségeket vállalják:**

#### **2.1. A Távhőtermelő vállalja:**

- 2.1.1. A Távhőszolgáltató igényének megfelelően a Távhőszolgáltató fűtési forróvízhő, igényének kielégítésére a Távhőtermelő és a Távhőszolgáltató telephelye között hőhordozó közegként forró vizet szolgáltat jelen szerződés 1. mellékletben részletezett mennyiségi és a 2. sz. mellékletben részletezett minőségi feltételek szerint.
- 2.1.2. A fűtési víz előremenő hőmérsékletét az időjárási viszonyoktól függetlenül 90 °C-on tartja  $\pm 2^\circ\text{C}$  eltérésén belül.
- 2.1.3. Az 1. mellékletben és 3.1.2 pontban részletezett mennyiségi és minőségi jellemzők az átadási ponton értendők.
- 2.1.4. Távhőtermelő köteles hőszolgáltató berendezéseit úgy üzemeltetni, hogy a Távhőszolgáltató által igényelt hőteljesítmény folyamatosan biztosítva legyen.

2.1.5. A hőelvétel hirtelen csökkenése, illetőleg megszűnése esetén (esetleges keringés leállás) a hőtermelő biztosítja azoknak a biztonsági berendezéseknek automatikus belépését, ami a hőtermelő berendezések károsodását megakadályozzák.

## 2.2. A Távhőszolgáltató vállalja:

2.2.1. Az 2.1. pontban szereplő hőmennyiséget az időjárási viszonyoktól, illetve a mindenkori végfelhasználói igényektől függően igénybe veszi.

2.2.2. A napközben előforduló rendkívüli időjárás változás esetén a Távhőszolgáltató operatív intézkedés formájában kéri a víz paraméterek (hőteljesítmény) változtatását.

## 3. Általános előírások

3.1. A hőszolgáltatás vonatkozásában utasítás adására – vételére jogosultak névsorát a Távhőtermelő részéről a 4. sz. melléklet, Távhőszolgáltató részéről 5. sz. melléklet tartalmazza. Szerződő felek –változás esetén a névsort helyesbíteni kötelesek. A távhő átadás –átvétellel kapcsolatos ügyekben intézkedni csak a mellékletben feltüntetett személyek jogosultak. A jegyzékben feltüntetett személyek intézkedéseivel kapcsolatban az őket erre meghatalmazó szerződő fél teljes felelőséggel tartozik. Az intézkedésre jogosult személyek névjegyzékben beálló változását a szerződő feleknek egymással kölcsönösen közölniük kell. A változás tényét a másik szerződő fél az erre vonatkozó írásbeli bejelentés átvétele után tartozik figyelembe venni.

3.2. A 3.1. pontban megjelölt személyek kötelesek az üzemállapotban bekövetkező lényegesebb változásokat egymással közölni. A szerződő felek közötti rendszeres kapcsolattartás a rendelkezésre álló telefon útján, vagy írásban (telefax) történhet.

3.3. Mind a Távhőtermelő, mind a Távhőszolgáltató köteles távhő átadással –átvétellel kapcsolatos intézkedéseket, változásokat a Távhőszolgáltató és a Távhőtermelő között megnyitott saját üzemeltetési naplójában írásban rögzíteni.

3.4. A szolgáltatás folyamatosságának biztosítása érdekében mind a Távhőtermelő, mind a Távhőszolgáltató köteles a tervszerű éves karbantartási felújítási munkáit, fűtési és rendelkezésre állási időszakon kívül elvégezni.

3.5. Üzemzavarok, vagy azok megelőzését szolgáló terven felüli karbantartások időtartamára, az általuk szükségszerűen okozott kiesés mértékéig mentesítik a feleket szolgáltatási, illetve vételezési kötelezettségeik alól. Az ilyen eseteket azonban tartoznak egymással haladéktalanul telefaxon közölni, a helyreállítás előrelátható időtartalmának megjelölésével.

3.6. Távhőszolgáltató a 2.sz. mellékletben meghatározott minőségű vizet ad a rendszerbe, Távhőtermelő pedig a 2.sz. mellékletben meghatározott minőségű vizet ad vissza. Üzemzavar esetén felek mindent elkövetnek az előirt vízminőség helyreállítására.

#### 4. A szolgáltatott hőenergia és pótvíz elszámolása:

- 4.1. Távhőtermelő a Fogyasztó részére kiadott hőt a Távhőtermelő által beépített – OMH által hitelesített – hőmennyiségmérővel határozza meg.
- 4.2. Amennyiben a hőmennyiség meghatározását végző Távhőtermelői hőmennyiségmérő meghibásodik, a meghibásodás idejére a kiadott hőmennyiség meghatározása az előremenő vízmennyiségből, az előremenő és visszatérő víz hőmérsékletéből, a 21/1992. /VII. 23./IKM. Rendeletben leírtak szerint történik a Távhőtermelő mérési adatai alapján.

Hőmennyiségmérő meghibásodása esetén a hőmennyiséget a Távhőtermelő az alábbiak szerint határozza meg:

$$Q = G * (t_e - t_v) * 4,1868 / 10^3 \text{ (GJ)}$$

ahol:  $G$  = keringetett előremenő vízmennyiség: ( $m^3$ )  
 $t_e$  = előremenő víz hőmérséklet ( $^{\circ}C$ )  
 $t_v$  = visszatérő víz hőmérséklet ( $^{\circ}C$ )

- 4.2.1. A mennyiségmérő műszerek mérési hibája nem haladhatja meg a Hosszútávú Szerződésben osztálypontosság mellett megtűrt hibaértéket.
- 4.2.2. Ha az előremenő vízáram mérésére szolgáló műszer meghibásodik, akkor a mennyiségmérő óránként leolvasott pillanat értékei alapján kell az előremenő vízáramot meghatározni. Amennyiben a pillanatnyi értékek sem olvashatóak ki, úgy egy hasonló időszak (napszak és külső hőmérséklet szerint kiválasztott) helyettesítő értékeit kell figyelembe venni.
- 4.2.3. Az előremenő és visszatérő víz hőmérsékletének meghatározása a megfelelő vezetékbe épített hőmérőkről óránként rögzített hőmérsékletértékek alapján történik.
- 4.3. A fentiekben leírtak szerint eszközölt mérések mérési eredményeinek alapul vételével a szolgáltatott hőmennyiség meghatározása az alábbiak szerint történik.
- 4.3.1. A szolgáltatott és elszámolásra kerülő hőmennyiség: a hőmennyiségmérő műszer által tárgy óra mért hőmennyiség.
- 4.3.2. Hőmennyiségmérő hiba esetén a szolgáltatott hőmennyiséget az 5.2 pontban leírtak szerint kell számolni.
- 4.4. Az elszámolás alapjául szolgáló műszerek hitelesítését május 15 – szeptember 15 közötti időszakban kell elvégezni.
- 4.5. Az elszámolási mennyiségekről Felek minden hónap első munkanapján jegyzőkönyvet vesznek fel –a hónap első napján, 0<sup>00</sup> órakor rögzített óraállásokról–, amely alapján Távhőtermelő kiállítja számláját.
- 4.6. A szolgáltatás ellenőrzése, illetve elszámolása céljából az elszámolás alapjául szolgáló adatok megőrzéséről a Távhőtermelő két évig köteles gondoskodni. Távhőszolgáltatónak jogában áll az elszámolás alapjául szolgáló mérések leolvasásánál bármikor jelen lenni.

## 5. Karbantartás, felújítás:

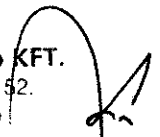
- 5.1. Mindkét szerződő fél köteles a saját tulajdonát képező berendezések rendszeres karbantartásáról, felújításáról, valamint esetleges üzemzavarainak és rendellenességeinek lehetőségéhez mérten legrövidebb időn belüli megszüntetéséről saját költségén gondoskodni.
- 5.2. A Távhőtermelő és a Távhőszolgáltató a tulajdonukban lévő hálózaton végzendő jelentős átalakításról, bővítésről a munkák megkezdése előtt kötelesek egymásnak megfelelő tájékoztatást adni.
- 5.3. Felek megállapodnak abban, hogy a karbantartási feladatok elvégzését a nyári üzemszünet idejére ütemezik. Fűtési időszakban (szeptember 15 és a következő év május 15-e között) csak üzemzavar esetén állítják le a berendezéseket.


## 6. A szolgáltatással kapcsolatos egyéb kérdések:

- 6.1. Távhőszolgáltató köteles a következő évre vonatkozó előzetes hőigényét november 15-ig, míg a végleges hőigényt december 15-ig Távhőtermelő részére írásban megadni.
- 6.2. A jelen szerződés a biomasszatüzelésű kazán kereskedelmi üzem kezdésének napjától, a 2012. évi operatív szerződés hatályba lépéséig érvényes.
- 6.3. Jelen szerződés a hatálya alatt az üzemi tapasztalatok alapján módosítható közös megegyezéssel.

Miskolc, 2010. november 15.

Miskolci Hőszolgáltató KFT.  
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.  
Cgj.sz.: 05-09-004544

  
**Korózs András**  
ügyvezető igazgató  
Miskolci Hőszolgáltató Kft.

  
**Méhn Imre**  
ügyvezető igazgató  
Bioenergy-Miskolc Szolgáltató Kft.

**Bioenergy-Miskolc Kft.**  
1044 Budapest, Váci út 123  
Adószám: 14980091-2-41

### Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: A Távhőszolgáltató által tervezett hőenergia igény havi ütemezése
- 2.sz. melléklet: Vízhőminőségi követelmények
- 3.sz. melléklet: Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Távhőtermelő részéről
- 4.sz. melléklet: Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Távhőszolgáltató részéről

1. sz. melléklet

## A TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ÁLTAL TERVEZETT HŐENERGIA IGÉNY HAVI ÜTEMEZÉSE:

Hónap	Átadott - Átvett hőmennyiség GJ
Január	
Február	
Március	
Április	
Május	
Június	
Július	
Augusztus	
Szeptember	
Október	4 560
November	7 600
December	10 450
Összesen	22 610

A hőmennyiségek tájékoztató jellegűek.

2. sz. melléklet

## VÍZMINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK

A keringtetett víz minősége:

Összes keménység: <0,5 nk°  
pH: 8,0-9,5

3.sz. melléklet

**UTASÍTÁS ADÁSÁRA-VÉTELÉRE JOGOSULTAK NÉVSORA TERMELŐ RÉSZÉRŐL**

Fűtőmű telefon:  
telefax:

Név	beosztás	Telefon
Méhn Imre	Ügyvezető	06/30/9210-648

4. sz. melléklet

**UTASÍTÁS ADÁSÁRA-VÉTELÉRE JOGOSULTAK NÉVSORA VEVŐ RÉSZÉRŐL**

MIHŐ telefon: 06/46/379-360  
telefax: 06/46/533-153

Név	beosztás	telefon
Fignár Zoltán	Üzemvezető	06/20/910-5440
Csák Pál	Üzemvezető h.	06/20/910-5383
Dulai István	Üzemvezető	06/20/333-8305
Havrán István	Vezető diszpéser	06/20/977-5013

